

# OBEC ŘEPIŠTĚ

Mírová 178, PSČ 739 31

## Usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce Řepiště konaného dne 17.06.2026 ve společenském sále Obecní hospody U Máně v Řepištích na ul. Mírová 49

547. Zastupitelstvo obce Řepiště určuje zapisovatelem paní Michaelu Kusákovou, navrhovatelem usnesení pana Rostislava Kožušníka a paní Hanu Slívovou a ověřovateli zápisu pana Josefa Kukučku a pana Romana Tomicu.
548. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje následující program zasedání:
1. Zahájení,
  2. Kontrola usnesení z předchozího zastupitelstva obce,
  3. Informace ze schůzí Rady obce Řepiště,
  4. Zprávy výborů,
  5. Hospodaření obce k 31.05.2026,
  6. Účetní závěrka obce Řepiště sestavená k 31.12.2025,
  7. Závěrečný účet obce za rok 2025 vč. Zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2025,
  8. Stanovení subjektu pro provedení přezkumu hospodaření obce Řepiště za rok 2026,
  9. Aktuální informace o stavu přípravy a realizace jednotlivých projektů obce,
  10. Majetkoprávní záležitosti: směna pozemků Selská Z50, koupě pozemků pod komunikací ul. Na Pastvinách,
  11. Dary z rozpočtu obce na sociální záležitosti na rok 2026 nad 50 tis. Kč,
  12. Region Slezská brána, Společenství obcí Frýdecko-Místecká,
  13. Různé,
  14. Uložení dočasně volných finančních prostředků (rezervy) obce,
  15. Rozpočtová opatření,
  16. Závěr.
549. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z 20. zasedání zastupitelstva obce ze dne 22.04.2026.
550. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí aktualizovaný čtvrtletní přehled veškerých nájemců obecních nebytových prostor včetně finančního plnění k 31.05.2026.
551. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace ze schůzí Rady obce Řepiště ze dne 06.05.2026, 27.05.2026 a 10.06.2026.
552. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu z jednání finančního výboru ze dne 11.06.2026.
553. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí hospodaření obce a plnění rozpočtu dle stavu k 31.05.2026:
- |                                   |                   |                  |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|
| celkové příjmy:                   | 26.619.485,22 Kč  | 30,42 % rozpočtu |
| celkové výdaje:                   | 16.625.338,09 Kč  | 13,83 % rozpočtu |
| saldo (rozpočtový přebytek):      | 9.994.147,13 Kč   |                  |
| Financování:                      | - 9.994.147,13 Kč |                  |
| Stav na účtech a v pokladně obce: | 13.415.561,35 Kč  |                  |
| Rezerva na termínových vkladech:  | 50.000.000,- Kč   |                  |
554. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje účetní závěrku obce Řepiště sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025.
555. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Řepiště, IČ 00577031 za rok 2025 ze dne 28.05.2026 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

556. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje Závěrečný účet obce Řepiště za rok 2025 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
557. Zastupitelstvo obce Řepiště rozhodlo požádat do 30.06.2026 Krajský úřad Moravskoslezského kraje o provedení přezkoumání hospodaření obce Řepiště za rok 2026.
558. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí aktuální informace o stavu přípravy a realizace projektů obce.
559. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí realizaci plánovaných investičních projektů obce v r. 2026 Aktualizaci č. 2 v celkové výši 69.160.000,- Kč schválené Radou obce dne 06.05.2026 dle přílohy.
560. Zastupitelstvo obce Řepiště rozhodlo v souladu s doporučením pověřené společnosti J2V services s. r. o., kontaktní adresa: K. H. Máchy 1323, 277 11 Neratovice, IČ: 03620352, a v souladu s protokolem o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 17.06.2026 přidělit veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Zpevněné plochy v centru obce Řepiště“ vyhlášenou obcí Řepiště dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přidělit veřejnou zakázku účastníku č. 1, společnosti JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava, IČ: 25855581, který splnil veškeré zákonné požadavky a požadavky zadavatele a nabídl nejnižší nabídkovou cenu díla 20.158.344,30 Kč bez DPH, tj. 24.391.596,60 Kč včetně 21% DPH, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo.
561. Zastupitelstvo obce Řepiště rozhodlo v souladu s doporučením pověřené společnosti J2V services s. r. o., kontaktní adresa: K. H. Máchy 1323, 277 11 Neratovice, IČ: 03620352, a v souladu s protokolem o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 17.06.2026 přidělit veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Zpevněné plochy v centru obce Řepiště“ vyhlášenou obcí Řepiště dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v případě neuzavření smlouvy o dílo s účastníkem prvním v pořadí účastníku druhému v pořadí účastníku č. 3, společnosti AWT Rekultivace a.s., se sídlem Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, IČ: 47676175, který splnil veškeré zákonné požadavky a požadavky zadavatele a nabídl druhou nejnižší nabídkovou cenu díla 21.284.030,43 Kč bez DPH, tj. 25.753.676,82 Kč včetně 21% DPH, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo.
562. Zastupitelstvo obce Řepiště pověřuje Radu obce Řepiště uzavírat případné dodatky ke smlouvě o dílo na stavbu „Zpevněné plochy v centru obce Řepiště“.
563. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje směnu nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 1512/24, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 203 m<sup>2</sup>, v katastrálním území a obci Řepiště, ve vlastnictví Obce Řepiště zapsaný na LV č. 1 u Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 2362-17/2026 ze dne 12.05.2026, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj 15.05.2026, za pozemek parc. č. 1512/25, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 203 m<sup>2</sup>, v katastrálním území a obci Řepiště, ve vlastnictví ..., ..., ..., zapsaný na LV č. 183 u Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 2362-17/2026 ze dne 12.05.2026, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj 15.05.2026, z důvodu majetkoprávního řešení lokality, bez finančního vyrovnání (jedná se o pozemky stejné hodnoty dle znaleckých posudků ze dne 14.06.2026), pozemek parc. č. 1512/24 je pro obec nepotřebným nemovitým majetkem, na základě směnné smlouvy, po předchozím zveřejnění záměru.
564. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem (koupí), a to pozemku parc. č. 1510/4, druh pozemku ostatní plocha, ostatní

- komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>, v katastrálním území a obci Řepiště, a pozemku parc. č. 1512/27, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v katastrálním území a obci Řepiště, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 2363-18/2026 ze dne 12.05.2026, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj 15.05.2026, oba pozemky ve vlastnictví ..., ..., ..., zapsaný na LV č. 183 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, včetně všech součástí a příslušenství, z vlastnictví prodávajícího pana ... do vlastnictví kupující Obce Řepiště za cenu 13.608,- Kč a úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, na základě kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem; pozemky jsou nabývány do majetku obce ve veřejném zájmu jako pozemky pod místní komunikací ul. Na Pastvinách.
565. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje poskytnutí daru církevní právnické osobě Slezské diakonii, Český Těšín, IČ: 654 68 562, v celkové výši 70.000,- Kč, a to na dofinancování provozních nákladů roku 2026, a to střediska SAREPTA Komorní Lhotka, domova pro seniory, za 2 občany obce ve výši 40.000,- Kč, střediska BETEZDA Komorní Lhotka, domova pro osoby se zdravotním postižením, za 1 občana obce ve výši 20.000,- Kč, a na dofinancování Poradny rané péče EUNIKA za 1 občana ve výši 10.000,- Kč, na základě darovací smlouvy.
566. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu o výsledcích kontroly Zápis Revizní komise č. 1/2026 Regionu Slezská brána ze dne 24.2.2026 za rok 2025 a 1-2/2026.
567. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí Závěrečný účet svazku obcí Region Slezská brána za rok 2025, vč. Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí Region Slezská brána za rok 2025, schválený shromážděním zástupců obcí bez výhrad.
568. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí aktuální informace ze svazku obcí Region Slezská brána.
569. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu o výsledcích kontroly Zápis Kontrolní komise Společenství obcí Frýdecko-Místecka ze dne 24.2.2026 za rok 2025 a 1-2/2026.
570. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí Závěrečný účet Společenství obcí Frýdecko-Místecka za rok 2025 vč. Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Společenství obcí Frýdecko-Místecka za rok 2025, schválený bez výhrad.
571. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí aktuální informace ze Společenství obcí Frýdecko-Místecka.
572. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o proběhlé valné hromadě MAS Slezská brána, z.s., konané dne 28.5.2026, k hospodaření MAS za rok 2025, výroční zprávě a účetní závěrce 2025.
573. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace ohledně zveřejnění Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Řepiště za uplynulé období (2022-2026), jehož součástí je i návrh Zadání změny č. 3 Územního plánu Řepiště k uplatnění vyjádření a podnětů, cca do konce července (30 dnů ode dne doručení).
574. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informaci Celního úřadu v Ostravě o příjmu a vydání lihu za výrobní období 2025/2026 v celkovém množství 6018,00 la ze dne 05.05.2026.
575. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace ohledně ukončování nájmu se stávajícím nájemcem a nového nájmu s novým vybraným nájemcem v restauraci Bowling Rakovec.
576. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o ukončení nájemního vztahu s panem Janem Hrbáčkem na nebytový prostor v části budovy autobusové čekárny na

- provozování rychlého občerstvení na ul. Mírové v Řepištích stojící na parc.č. 71/4 a 1580, obě k.ú. a obec Řepiště, ke dni 30.06.2026 na základě výpovědi ze strany pronajímatele schválené Radou obce dne 10.06.2026 z důvodu neuhrazení nájemného a záloh na služby za roky 2025 a 2026, dle nájemní smlouvy ze dne 27.6.2022.
577. Zastupitelstvo obce Řepiště vyjadřuje vůli obce ponechat si budovu autobusové čekárny stojící na parc.č. 71/4 a 1580, obě k.ú. a obec Řepiště v majetku obce a pověřuje Radu obce zpracovat návrh nezbytně nutných oprav budovy pro zachování její provozuschopnosti.
578. Zastupitelstvo obce Řepiště pověřuje Radu obce po převzetí nebytový prostor v části budovy autobusové čekárny na provozování rychlého občerstvení na ul. Mírové v Řepištích vyhlásit záměr pronájmu těchto prostor pro služby rychlého občerstvení.
579. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace ohledně fúze sloučením a tím zánikem nájemce ordinace praktického lékaře v budově OÚ Řepiště, Mírová 178, Řepiště, společnosti RH-MEDICA s.r.o., Mírová 178, 739 32 Řepiště, IČ: 29444977, s nástupnickou společností Mediclinic a.s., Minská 84/97, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČ: 27918335, od 1.7.2026, s převodem veškerých práv a závazků dle stávající nájemní smlouvy, tedy provozování ordinace praktického lékaře.
580. Zastupitelstvo obce Řepiště vyjadřuje zájem obce Řepiště o bezúplatný převod vlastnického práva k pozemku parcela 1568/6 (ul. Urbišova) a spoluvlastnického podílu v rozsahu id. 16/64 na pozemku parcela 236 (ul. Spádová), oba kat. území Řepiště, z majetku České republiky do majetku obce Řepiště a pověřuje Radu obce činit další kroky.
581. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace ohledně vyhlášené výzvy FAČR výzvy č. 2/2026 Hřiště pro budoucnost na poskytnutí dotace na investice do sportovní infrastruktury fotbalových klubů, připraveném projektu spolku TJ Řepiště „Tribuna se zastřešením TJ Řepiště“, předpokládané investiční náklady 1.555.000,- Kč, max. dotace 80%, nutnost kofinancování investice ve výši min. 20% a žádost TJ Řepiště o podporu projektu a spolufinancování nákladů z rozpočtu obce.
582. Zastupitelstvo obce Řepiště vyjadřuje potřebnost a podporu projektu „Tribuna se zastřešením TJ Řepiště“
583. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci spolku TJ Řepiště, z.s., v celkové výši maximálně 311.000,- Kč, a to na spolufinancování realizace akce „Tribuna se zastřešením TJ Řepiště“, s podmínkami: TJ Řepiště bude na spolufinancování akce čerpat dotaci z FAČR z výzvy č. 2/2026 Hřiště pro budoucnost o předpokládané výši 1.244.000,- Kč, TJ Řepiště se bude podílet na spolufinancování akce – zajistí přípravu základů a terénní úpravy, obec Řepiště se bude podílet na spolufinancování projektu ve výši rozdílu celkových uznatelných nákladů akce po odečtení dotace z FAČR, maximálně však do částky 311.000,- Kč, na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. DZ05/2026.
584. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o způsobu uložení dočasně volných finančních prostředků obce na termínované vklady vybraných bankovních ústavů v celkové výši 50 mil. Kč na období červen až září 2026.
585. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2026 schválené Radou obce dne 06.05.2026 dle přílohy, které upravuje rozpočet obce 2026 následovně:
- |                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Příjmy celkem      | 87.498.000,- Kč,   |
| Výdaje celkem      | 120.227.000,- Kč,  |
| Rozpočtový schodek | - 32.729.000,- Kč, |

Financování 32.729.000,- Kč.

Rozpočtový schodek bude uhrazen finanční rezervou obce z minulých let (změnou stavu finančních prostředků na účtech obce a z termínovaných vkladů).

586. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026 dle přílohy, které upravuje rozpočet obce 2026 následovně:

Příjmy celkem 87.498.000,- Kč,

Výdaje celkem 120.538.000,- Kč,

Rozpočtový schodek - 33.040.000,- Kč,

Financování 33.040.000,- Kč.

Rozpočtový schodek bude uhrazen finanční rezervou obce z minulých let (změnou stavu finančních prostředků na účtech obce a z termínovaných vkladů).

587. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje realizaci plánovaných investičních projektů obce v r. 2026 Aktualizaci č. 3 v celkové výši 69.471.000,- Kč dle přílohy.

588. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí termín konání 22. zasedání zastupitelstva dne 23.09.2026.

Usnesení je součástí zápisu z jednání zastupitelstva obce.

Zápis byl vyhotoven dne: 22.06.2026

Zapisovatel: Michaela Kusáková, v.r. ....

**Starosta obce:**

Rostislav Kožušník, v.r.

Podpis: .....

Dne: 25.06.2026

**Ověřovatelé zápisu:**

Josef Kukučka, v.r.

Podpis: .....

Dne: 25.06.2026

Roman Tomica, v.r.

Podpis: .....

Dne: 25.06.2026